

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Елшанка
муниципального района Сергиевский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 20 августа 2015 года по 19 октября 2015 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446521, Самарская область, Сергиевский район, с. Елшанка, ул. Кольцова, д. 4.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области от 10.08.2015 № 21 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» от 20 августа 2015 года № 44 (85).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области».

5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

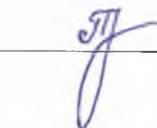
№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.	25.08.2015 18:10	Предлагаю: 1) «Дополнить проект решения Собрания			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола  Е.А. Комарова
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний  С.В. Прокаев
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области» новым пунктом 1 следующего содержания с последовательным изменением нумерации последующих пунктов:</p> <p>«1. В статье 16 Правил:</p> <p>а) часть 6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«6. Градостроительные планы земельных участков, выданные до вступления в силу Правил, решений о внесении изменений в Правила, являются действительными.»;</p> <p>б) дополнить частями 15–18 следующего содержания:</p> <p>«15. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам:</p> <p>1) находящимся в государственной и</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола  Е.А. Комарова
(подпись)

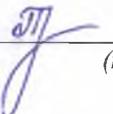
Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний  С.В. Прокаев
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>муниципальной собственности, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;</p> <p>2) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым бесплатно в собственность иным, не указанным в пункте 1 настоящей части отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами Самарской области;</p> <p>3) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, размер которых менее минимального размера земельного участка, установленного Правилами, при наличии общей границы с земельным участком, которым гражданин обладает на праве собственности или постоянного (бессрочного)</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

 Е.А. Комарова
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний

 С.В. Прокаев
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>пользования, или пожизненного наследуемого владения;</p> <p>4) учтенным в соответствии с Федеральным законом 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» до вступления в силу Правил;</p> <p>5) права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены, государственный кадастровый учет которых не осуществлен, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости в качестве ранее учтенных.</p> <p>16. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, указанных в пунктах 1-2 части 15 настоящей статьи, устанавливаются законами Самарской области в соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>17. Размеры земельных участков, указанных в пункте 3 части 15 настоящей</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола  Е.А. Комарова
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний  С.В. Прокаев
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>статьи, устанавливаются с учетом их фактической площади.</p> <p>18. Размеры земельных участков, указанных в пунктах 4-5 части 15 настоящей статьи, устанавливаются в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости.».</p> <p>2) В строке 5 статьи 29.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области в редакции проекта решения Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области» установить максимальный процент застройки в границах земельного участка для зоны Сп1 - 50%.</p> <p>3) Исключить в статье 29.1 Правил землепользования и застройки сельского</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола  Е.А. Комарова
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний  С.В. Прокаев
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области в редакции проекта решения Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области» строки «иные показатели», «б. максимальный размер санитарно-защитной зоны, м».			
2.	25.08.2015 18.30.	Одобрю предложенный проект изменений в Правила землепользования и застройки			<i>М.А.С.</i>

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № _____ от _____ г.

Вх. № _____ от _____ г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола



Е.А. Комарова
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний

С.В. Прокаев
(подпись)